



Contrat Nestenn

319 900 €

Maison Frepillon 6 pièce(s) 116.82 m2 au sol

01 34 18 20 20

Nestenn Bessancourt
7 Avenue De Paris
95550 Bessancourt

N° Mandat : 7399 / Réf : 7399

Exclusivité Nestenn - En plein centre de Frepillon, au calme et à la fois proche de toutes commodités (écoles, commerces, gare,...) nous vous proposons de découvrir cette charmante maison de ville. Elle vous offre au rez de chaussée : vaste entrée avec rangements, cuisine équipée donnant sur une véranda, salon, wc avec lave-mains, cellier. A l'étage, palier desservant sur deux chambres et une salle de bains avec wc. Au second, vous découvrirez deux belles chambres passantes. De plus, vous bénéficiez d'un espace extérieur à aménager selon vos envies. Cette maison très lumineuse avec de nombreux rangements saura vous séduire, ne tardez pas. Votre agence Nestenn vous accueille du lundi au samedi de 9h30 à 19h au 0134182020.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



6 pièces



4 chambres



1 salle de bains



2 WC



116 m² habitables



Entre 93 m² et
103 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



5 kg CO₂/m².an

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

consommation
(énergie primaire)
5 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
172 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 000 € et 1 410 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES